

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений

В многоквартирном доме по адресу: г. Лесной, ул. Мира, дом 3

Место и дата подсчёта голосов: ул. Мира, дом 3, 15.04 2015 г.

Место составления и подписания протокола: ул. Мира, дом 3

Вид общего собрания: внеочередное. Форма проведения: заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома: 9239,7 м², из них муниципальных 407,8 м²,

Из них приватизированных 8784,4 м²

Инициатор общего собрания: Лубякин В.Д., собственник жилой площади в кв. № 142

Общее количество голосов, принявших участие в голосовании в пересчёте на общую площадь 6188,63 м², что составляет более 2/3 голосов собственников.

Кворум: имеется

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проведено членами счётной комиссии:

Лубякин В.Д. кв. 142
Иваикова Н.С. кв. 22
Камничева О.Н. кв. 135

Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Утверждение членов счётной комиссии
2. Разрешить ООО «Попкорн» разместить рекламно-информационные стенды, площадью 0.55 м² каждого, в лифтах дома.
3. Установка размера арендной платы на период действия договора аренды и срока аренды.
4. Поручить МУП «Технодом» заключить договор аренды с ООО «Попкорн».
5. Определение места хранения протокола собрания.

Итоги голосования:

1. По первому вопросу проголосовало «За» 5151,17 м² (83,3 %),
«Против» 348,66 м² (5,6 %), «Воздержался» 688,8 м² (11,1 %).

Решили: **Утвердить в качестве членов счётной комиссии:**

Лубякин В.Д. кв. 142
Иваикова Н.С. кв. 22
Камничева О.Н. кв. 135

2. По второму вопросу проголосовало «За» 5030,37 м² (81,3 %),
«Против» 469,46 м² (7,6 %), «Воздержался» 688,8 м² (11,1 %).

Решили: **Разрешить ООО «Попкорн», ИНН 6681003465, ОГРН 1136681001930, разместить в лифтах дома рекламно-информационные стенды, площадью 0.55 м² каждого.**

3. По третьему вопросу проголосовало «За» 5030,37 м² (81,3 %),
«Против» 469,46 м² (7,6 %), «Воздержался» 688,8 м² (11,1 %).

Решили: **Установить и взимать с ООО «Попкорн» арендную плату за пользование одной из стенок лифта (по усмотрению ООО «Попкорн») с целью размещения на ней рекламно-информационного стенда ООО «Попкорн» в размере: 100 (сто) рублей ежемесячно за каждый лифт. (В арендную плату входит НДС 18% , вознаграждение МУП «Технодом» в размере 10% от суммы арендной платы). Установить срок аренды: 5 (пять) лет, с возможностью продления.**

4. По четвертому вопросу проголосовало «За» 5030,37 м² (81,3 %),
«Против» 469,46 м² (7,6 %), «Воздержался» 688,8 м² (11,1 %).

Решили: **Поручить МУП «Технодом» заключить договор аренды с ООО «Попкорн».**

5. По пятому вопросу проголосовало «За» 5091,47 м² (82,3 %),
«Против» 408,36 м² (6,6 %), «Воздержался» 688,8 м² (11,1 %).

Решили: **Хранить протокол общего собрания в здании домоуправления МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22**

Подписи членов счётной комиссии:

Лубякин В.Д.
Иваикова Н.С.
Камничева О.Н.